

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego
Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański
na dzień 31 grudnia 2012 r.

Na ogólną powierzchnię miasta i gminy wynoszącą 21.300 ha miasto stanowi 506 ha, a gmina 20.794 ha:

Grupa „0”:

- grunty komunalne

Miasto:	133,2030 ha	o wartości	59.382.907,07 zł
Gmina:	680.8311 ha	o wartości	51.362.145,99 zł
Razem:	814,0341 ha		110.745.053,06 zł

w tym : grunty pod drogami

Miasto:	42,5890 ha	o wartości	9.921.306,99 zł
Gmina:	441,2160 ha	o wartości	8.946.893,24 zł
Razem:	483,8050 ha	o wartości	18.868.200,23 zł

- grunty w użytkowaniu wieczystym : 17,3284 ha

Z tego działki przeznaczone do sprzedaży:

MIASTO:	29 o wartości	2 050 000 zł	budownictwo jednorodzinne (Tczewska)
	1 o wartości	875 798 zł	budownictwo wielorodzinne (Dworcowa)
	1 o wartości	490 000 zł	niezabudowana na cele obsługi pasa drogowego (Starocińska)
	1 o wartości	88 076 zł	zabudowana 6 garażami murowanymi (Bałtycka)
	1 o wartości	16 300 zł	(udział w działce wraz z 3 garażami murowanymi (Dworcowa)
	1 o wartości	650 000 zł	grunty przemysłowe (Pszenna)
GMINA:	10 o wartości	454 000 zł	budownictwo jednorodzinne i usługowe
	3 o wartości	87 519 zł	grunty rolne

GRUPA „1”

Mieniem komunalnym są także obiekty budowlane znajdujące się na gruntach miejsko - gminnych, do których należą:

BUDYNKI KOMUNALNE

Położenie	Ilość budynków	Wartość w (zł)
Miasto	43	5 324 123,40
Gmina	45	2 306 030,86
Ogółem	88	7 630 154,26

LOKALE MIESZKALNE

Położenie	Ilość lokali	Wartość w (zł)
Miasto	452	3 383 436,27
Gmina	112	352 876,40
Ogółem	564	3 736 312,67

W BUDYNKACH KOMUNALNYCH GMINA POSIADA 29 LOKALI UŻYTKOWYCH OGÓŁEM, W TYM NA TERENIE: GMINY 6 NA TERENIE MIASTA 23

BUDYNKI SZKOLNE:

Położenie	Ilość budynków szkolnych	Wartość w (zł)
Miasto		4 052 056,93 zł
Gmina	4	2 292 468,57 zł
Ogółem	4	6 344 525,50 zł

BUDYNKI PRZEDSZKOLNE:

Położenie	Ilość budynków przedszkolnych	Wartość w (zł)
Miasto	3	2 014 634,78 zł
Gmina	1 (pomieszczenia przedszkolne w budynku szkoły w Wiercinach)	84 874,94 zł
Ogółem	4	2 099 509,72 zł

OBIEKTY KULTURALNE:

Położenie	Ilość obiektów kulturalnych	Wartość w (zł)
Miasto	4	10 004 142,61 zł
Gmina	9 (świetlice wolnostojące)	1 247 731,64 zł
Ogółem	13	11 251 874,25 zł

Informacja uzupełniająca – na terenie gminy znajduje się 11 świetlic w tym 9 wolnostojących (w tym dwie w budynkach mieszkalnych)

BUDYNKI GOSPODARCZE:

Położenie	Ilość budynków gospodarczych	Wartość w (zł)
Miasto	6	33 696,92 zł
Gmina	24	123 786,93 zł
Ogółem	30	157 483,85 zł

GARAŻE:

Położenie	Ilość garaży	Wartość w (zł)
Miasto	141	2 415 368,42 zł
Gmina	3	16 990,00 zł
Ogółem	144	2 432 358,42 zł

KOTŁOWNIE:

Położenie	Ilość kotłowni	Wartość w (zł)
Miasto	6	714 056,31 zł
Gmina	2	670 144,56 zł
Ogółem	8	1 384 200,87 zł

BUDYNKI SPORTOWE:

Położenie	Ilość bud. sportowych	Wartość w (zł)
Miasto	2	788 486,81
Gmina	2	4 704 066,25
Ogółem	4	5 492 553,06

BUDYNKI UŻYTKOWE (PRZEMYSŁOWE, USŁUGOWE, ADMINISTRACYJNO-BIUROWE)

Położenie	Ilość budynków	Wartość w (zł)
Miasto	38	3 206 210,40
Gmina	17	603 416,46
Ogółem	55	3 809 626,86

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „1” WYNOSI 44 338 599,46 ZŁ

GRUPA „2”**DROGI UTWARDZONE**

Położenie	Ilość dróg utwardzonych	Wartość w (zł)
Miasto		12 281 055,06
Gmina		3 716 771,42
Ogółem		15 997 826,48

KANALIZACJA SANITARNA I DESZCZOWA (sieci, zbiorniki bezodpływowe):

Położenie	Ilość kanalizacji sanit. i deszczowych	Wartość w (zł)
Miasto		4 501 155,00
Gmina		16 711 676,54
Ogółem		21 212 831,54

URZĄDZENIA I SIECI CIEPŁEJ WODY ORAZ CENTRALNEGO OGRZEWANIA:

Położenie	Ilość urządzeń i sieci ciepłej wody oraz centralnego ogrzewania	Wartość w (zł)
Miasto		1 979 120,86
Gmina		956 443,06
Ogółem		2 935 563,92

INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA:

Polozenie	Ilość infrastruktury wodociągowej	Wartość w (zł)
Miasto		97 533,58
Gmina		616 627,26
Ogółem		714 160,84

OŚWIETLENIE ULICZNE:

Polozenie	Ilość oświetleń ulicznych	Wartość w (zł)
Miasto		166 261,81
Gmina		208 961,66
Ogółem		375 223,47

OGRODZENIA:

Polozenie	Ilość ogrodzeń	Wartość w (zł)
Miasto		82 066,83
Gmina		116 946,28
Ogółem		199 013,11

TERENY REKREACYJNE I WYPOCZYNKOWE:

Polozenie	Ilość terenów rekreacyjnych i wypoczynkowych	Wartość w (zł)
Miasto		7 732 983,78
Gmina		1 343 920,06
Ogółem		9 076 903,84

PARKINGI I TERENY UTWARDZONE:

Polozenie	Ilość parkingów i terenów utwardzonych	Wartość w (zł)
Miasto		755 028,22
Gmina		101 584,16
Ogółem		856 612,38

WIATY PRZYSTANKOWE, AUTOBUSOWE I MAGAZYNOWE:

Polozenie	Ilość wiat przystankowych, autobusowych i magazynowych	Wartość w (zł)
Miasto		122 140,93
Gmina		
Ogółem		122 140,93

WYSYPISKO ŚMIECI W IZBISKACH (nakłady):

Polozenie	Ilość wysypisk	Wartość w (zł)
Teren gminy Stegna		zlikwidowane
Ogółem		

POZOSTAŁE MIENIE (kładki, mosty, przyłącza energetyczne, sieci gazowe):

Położenie	Ilość pozostałego mienia	Wartość w (zł)
Miasto		134 150,46
Gmina		10 907,90
Ogółem		145 058,36

CMENTARZ KOMUNALNY W LUBIESZEWIE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		
Gmina		35 000
Ogółem		35 000

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „2” WYNOSI 51.670.334,87 ZŁ

GRUPA „3”:

URZĄDZENIA INSTALACJI CENTRALNEGO ORZEWANIA I CIEPŁEJ WODY (kotły, piece CO, osprzęt)

Położenie	Ilość urządzeń CO i CW	Wartość w (zł)
Miasto		335 903,05
Gmina		191 997,00
Ogółem		527 900,05

KOTŁOWNIA OLEJOWO-GAZOWA:

Położenie	Ilość pozostałego mienia	Wartość w (zł)
Miasto	1	173 515,48
Gmina		
Ogółem	1	173 515,48

AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY:

Położenie	Ilość agregatów	Wartość w (zł)
Miasto	1	5 000,00
Gmina		
Ogółem	1	5 000,00

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „3” WYNOSI 706 415,53

GRUPA „4”:

Oprządkowanie komputerowe

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	41 212,59
Gmina		
Ogółem	1	41 212,59

FOTORADAR

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	175 000
Gmina		
Ogółem	1	175 000

ZESTAW „PRZYJAZNY URZĄD”

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	87 398
Gmina		
Ogółem	1	87 398

WYPOSAŻENIE MEDIALNE W ŻUŁAWSKIM PRAKU HISTORYCZNYM

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	389 704,60
Gmina		
Ogółem	1	389 704,60

TABLICE INTERAKTYWNE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	2	7 931,50
Gmina		
Ogółem	2	7 931,50

POMPY RÓŻNE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	3	19 959,45
Gmina		
Ogółem	3	19 959,45

POZOSTAŁE MIENIE (telefaks, pracownia ceramiczna Żuławskiego Parku Historycznego itp.)

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		23 641,10
Gmina		
Ogółem		23 641,10

INFRASTRUKTURA CIEPŁOWNICZA (RUROCIĄG, INNE URZĄDZENIA):

Położenie	Ilość infrastruktury ciepłowniczej	Wartość w (zł)
Miasto	33	242 335,02
Gmina	1	7 601,00
Ogółem	34	249 936,02

ZESTAWY KOMPUTEROWE:

Położenie	Ilość zestawów komputerowych	Wartość w (zł)
Miasto	23	174 773,91
Gmina	3	9 026,17
Ogółem	26	183 800,08

DRUKARKI:

Położenie	Ilość drukarek	Wartość w (zł)
Miasto	6	11 561,34
Gmina		
Ogółem	6	11 561,34

KSEROKOPIARKI:

Położenie	Ilość kserokopiarek	Wartość w (zł)
Miasto	3	17 164,18
Gmina		
Ogółem	3	17 164,18

NOTEBOOK:

Położenie	Ilość notebook	Wartość w (zł)
Miasto	2	8 617,74
Gmina		
Ogółem	2	8 617,74

INFOKIOSKI

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	2	22 800
Gmina		
Ogółem	2	22 800

INSTALACJE MONITORINGU

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	4	402 714,18
Gmina		
Ogółem	4	402 714,18

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „4” WYNOSI 1 641 440,78 ZŁ

GRUPA „5”:**NARZĘDZIA RÓŻNE (NP. SZLIFIERKI, BETONIARKA ITP.)**

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		45 486,63
Gmina		
Ogółem		45 486,63

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „5” WYNOSI 45 486,63

GRUPA „6” :**PROJEKTOR MULTIMEDIALNY**

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	4 639
Gmina		
Ogółem	1	4 639

KONTENERY NA ŚMIECI (ZAMORTYZOWANE)

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	14	45 753,19
Gmina		
Ogółem	14	45 753,19

RADIOTELEFONY I SYSTEMY WŁĄCZANIA ALARMU

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	13	53 099,32
Gmina		
Ogółem	13	53 099,32

URZĄDZENIA NA GŁAŚNIAJĄCE SALĘ OBRAD

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	7 090,39
Gmina		
Ogółem	1	7 090,39

URZĄDZENIA TELEFONICZNE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		6 209,60
Gmina		
Ogółem		6 209,60

WAGA SAMOCHODOWA

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	10 586
Gmina		
Ogółem	1	10 586

**URZĄDZENIA KOTŁOWNI CENTRALNEGO OGRZEWANIA
(PODNOŚNIKI, MULTICYKLONY, CIEPŁOMIERZE, ITP.)**

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		8 906,97
Gmina		224 794,95
Ogółem		233 701,92

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „6” WYNOŚI 361 079,42 ZŁ

GRUPA „7” :**POJAZDY SAMOCHODOWE**

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		1 400 665,89
Gmina		
Ogółem		1 400 665,89

WAGON MOTOROWY KOLEJKI WĄSKOTOROWEJ

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	72000
Gmina		
Ogółem	1	72000

BARAKOWÓZ

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	1 796,71
Gmina		
Ogółem	1	1 796,71

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „7” WYNOŚI | 474 462,60 ZŁ

GRUPA „8” :**URZĄDZENIA TELEFONICZNE**

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		3 429,86
Gmina		3901,00
Ogółem		7 330,86

KSEROKOPIARKA

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	9 997,90
Gmina		
Ogółem	1	9 997,90

KOCIOŁ CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		
Gmina	1	5000
Ogółem	1	5000

WAGI

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	2	1 764
Gmina		
Ogółem	2	1 764

SPEKOL- URZĄDZENIE DO BADANIA ZAWARTOŚCI FOSFORU

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	1 620
Gmina		
Ogółem	1	1 620

MASZYNA DO PISANIA „ŁUCZNIK”

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	1 769,55
Gmina		
Ogółem	1	1 769,55

KAMERA PANASONIC

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	4 752
Gmina		
Ogółem	1	4 752

KALKULATOR BIUROWY

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	570,47
Gmina		
Ogółem	1	570,47

ZAPLECZE BUDOWY

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	13 039,08
Gmina		
Ogółem	1	13 039,08

WIATA AUTOBUSOWA „ATENA”

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	8 434
Gmina		
Ogółem	1	8 434

NAGŁOŚNIENIE SALI (szkoła Kmiecín)

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	18 613,54
Gmina		
Ogółem	1	18 613,54

WYPOSAŻENIE SALI SZKOŁA PODSTAWOWA KMIĘCIN

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		12 906,70
Gmina		
Ogółem		12 906,70

WYPOSAŻENIE SWIATLICY RAKOWISKA

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		
Gmina		36 556,98
Ogółem		36 556,98

WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE ŻULAWSKIEGO PARKU HISTORYCZNEGO

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		37 620
Gmina		
Ogółem		37 620

ŁAWKI SYMETRYZUJĄCE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	2	1 978,56
Gmina	4	3 957,12
Ogółem	6	5 935,68

URZĄDZENIA REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		26 069,96
Gmina		53 126,26
Ogółem		79 196,22

SCENA PLENEROWA

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	166 665,66
Gmina		
Ogółem	1	166 665,66

URZĄDZENIA CZYSZCZĄCE

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		11 871,54
Gmina		14 064,55
Ogółem		25 936,09

PUNKT INFORMACJI TURYSTYCZNEJ

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	74 664,79
Gmina		
Ogółem	1	74 664,79

DOMEK ATLAS CHORUS

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto		
Gmina	1	23 300
Ogółem	1	23 300

ZEGAR ULICZNY I SŁUPEK Z TABLICAMI INFORMACYJNYMI

Położenie	Ilość	Wartość w (zł)
Miasto	1	19 627,11
Gmina		
Ogółem	1	19 627,11

OGÓŁEM WARTOŚĆ EWIDENCYJNA GRUPY „8” WYNOŚI 555.300,63 ZŁ

MIENIE OŚWIATY ODDANE W TRWAŁYM ZARZĄDZIE

Położenie	Ilość szkół	Wartość w (zł)
Miasto	3	9 176 494,49
Gmina	1	1 494 543,40
Ogółem	4	10 671 037,89

**MIENIE OŚWIATOWE BEDĄCE W UŻYTKOWANIU SZKÓŁ I PRZEDSZKOLI
NIE OBJĘTYCH TRWAŁYM ZARZĄDEM**

Położenie	Ilość szkół i przedszkoli	Wartość w (zł)
Miasto	1	867 675,26
Gmina	3	1 429 029,31
Ogółem	4	2 296 704,57

INNE PRAWA MAJĄTKOWE**Udział w spółkach.**

1. Udziały w Żuławskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego
Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim: - 1 028 475,00
2. Udział Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański w Sp. z o.o. "Szop" - 2 172 259,70
3. Udział Gminy Nowy Dwór Gdański w kapitale zakładowym
Centralnego Wodociągu Żuławskiego Spółka z o.o. - 6 467 888,00

Ogółem : 9 668 622,70

Łączna wartość majątku komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański wynosi:

- | | |
|------------------------------------------------------|----------------|
| I wartość gruntów | 110 745 053,06 |
| II wartość majątku z grupy 1 do 8 | 100 793 119,92 |
| III wartość obiektów oświatowych w trwałym zarządzie | 10 671 037,89 |
| IV wartość pozostałych obiektów oświatowych | 2 296 704,57 |
| V inne prawa majątkowe | 9 668 622,70 |

Ogółem: 234 174 538,14

BURMISTRZ

mer inż. Jacek Michalski

**Załącznik nr 1 do informacji
o stanie mienia komunalnego
Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański
na dzień 31 grudnia 2011 r.**

**BUDYNKI I BUDOWLE ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASOBACH
URZĘDU MIEJSKIEGO WYDZIERŻAWIONE, WYNAJĘTE, UŻYCZONE**

MIASTO:

L.p.	Położenie miejscowość lub ulica	Ilość	Wartość brutto	Przeznaczenie – zagospodarowanie
1.	Kościuszki	1	304 361	Fundacja „Sprawni Inaczej” - użyczenie
2.	3 Maja – obiekty Zakładu Zieleni	3	155 485,73	Wydzierżawione – prywatny podmiot
3.	Warszawska (sklep)	1	64 165	Wydzierżawiony
4.	Warszawska, Gdańska-przepompownie	3	23 073	Spółka „Szop” – użyczenie
5.	Cmentarna(cmentarz komunalny)	1	116 276	Zarządza prywatny podmiot
6.	3 Maja	1	32 000	Użyczony OSP w Nowym Dworze Gd.
7.	Obrońców Westerplatte (obiekty b. bazy gazu bezprzewodowego)	3	18 915	Wydzierżawione „STABEN”
8.	Drzymały 4	1	25 390	Wydzierżawiony do 2020r.
9.	Drzymały 4	2	778 005	Obiekt wydzierżawiony OSP
10.	Pl. Wolności 20	1	88132	Użytkuje Zarząd Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych
11.	Jantarowa, Pl. Wolności, Tuwima , Warszawska	4	528 635	Kotłownie wydierżaw. PEC Sp. z o.o.
12.	Kopernika 17 – lokal o pow. 353m ²	1	4924497	Muzeum użytkowane przez Klub Nowodworski
13.	Kopernika 15b – lokal o pow. 376 m ² - bez lokalu mieszk.	1	661119	Muzeum użytkowane przez Klub Nowodworski
14.	ul. Sienkiewicza	1	19 797	Wydzierżawiony „Dom Pogrzebowy”, prywatny podmiot
15.	ul. Konopnickiej nr 19	1	135 372	Użyczony dla Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
16.	Przychodnia Rej. specjalistycz. ul. Sienkiewicza 17	2		
17.	a) budynek przychodni	1	832 598	a) dzierżawiony przez Spółkę z o.o. „Delta” + OHP
18.	b) kotłownia	1	202 805	b) eksploatuje PEC Sp. Z o.o.
19.	Dąbrowskiego	1	231525	przedszkole- użyczenie
20.	Kościuszki	1	240002	przedszkole nr 1- użyczenie

BURMISTRZ
inż. Jacek Michalski

**Załącznik nr 2 do informacji
o stanie mienia komunalnego
Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański
na dzień 31 grudnia 2011 r.**

**BUDYNKI I BUDOWLE ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASOBACH
URZĘDU MIEJSKIEGO WYDZIERŻAWIONE, WYNAJĘTE, UŻYCZONE**

GMINA :

1.	Marzęcino – cmentarz komunalny	1	32 000	Administruje Parafia w Marzęcinie
2.	Lubieszewo – cmentarz komunalny	1	35 000	Administruje Parafia w Lubieszewie
3.	Obiekty OSP	5	235 110	Użytkują lokalne organizacje strażackie
4.	Boiska	16	33 701	Użytkują mieszkańcy wsi
5.	Jazowa – świetlica	1	162 268	Użyczona dla Stowarzyszenia Jazowa
6.	Gozdawa b. szkoła	1	59 350	Użyczono dla Rady Sołectkiej
	Kmiecin – kotłownia osiedlowa	1	1 127 402	Wydzierżawiono PEC Nowy Dwór Gdański
7.	Solnica – b. szkoła (część)	1	85 239	Użyczono dla Stowarzyszenia OSP w Solnicy
8.	Marzęcino – Wiejski Ośr. Zdr.	1	101 237	Wynajęty dla Prywatnej Praktyki Lekarskiej
9.	Marzęcino ul. Polna 5	1	351 020	użycz. dla Biblioteki – parter użycz. dla Stowarzyszenia Przyjaciół Marzęcina – piętro
10.	Marynowy – świetlica	1	488 641	Użyczona dla Stowarzyszenia Miłośników Wsi Marynowy
11.	Lubieszewo - świetlica	1	52 826,67	Użyczono dla sołectwa

Sporządził:
P. Marian Mackiewicz

BURMISTRZ

mgr inż. Norek Michalski

**Wykaz mienia sprzedanego w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r.
z zasobów komunalnych Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański**

L.p.	Nazwa obiektu	Forma sprzedaży i nabywca	Cena w zł.			Uwagi
			ustalona przez		uzyskana w przetargu	
			biegłego	Burmistrza		
1.	Nowy Dwór Gdański ul. Szkolna Dz. Nr 54/3 o pow.143 m ²	własność Pomorska Spółka Gazownictwa	11.100,-	13.320,- +23%VAT	13.460,- +23%VAT =16.555,80	Zarz. Nr 211 z 2011 r. Akt not. Rep. A. 2030/2012 z 05.04.2012 r.
2.	Żelichowo Dz.Nr 92 o pow. 1671 m ²	własność Anna i Tadeusz Gajewscy	11.530,-	30.000,-	21.000,- rokowania	Zarz. 755 z 2010 r. Akt.not. Rep.A. 2425/2012 z 24.04.2012 r.
3.	Nowy Dwór Gdański ul. Bursztynowa Dz. Nr 53/10 o pow.649 m ²	własność Sebastian Krupa	81.021,-	85.000,- +23%VAT	65.000,- +23%VAT =79.950,- rokowania	Zarz. 74 z 2011 r. Akt not.Rep.A 4563/2012 z 26.07.2012 r.
4.	Żelichowo Dz.Nr 47/40 o pow. 525 m ²	własność Dorota Kapiszka	1.900,-	1900,-	1.500,- rokowania	Zarz. 98 z 2011 r. Akt.not. Rep.A. 4570/2012 z 26.07.2012 r.
5.	Nowy Dwór Gd. ul. Dworcowa 13-17 Dz. 642/4 o pow. 607 m ² udział 90/1000 +garaż 18,38 m ²	własność Aldona Sawicka	16.600,-	17.300,-	Sprzedaż bezprzetargowa	Zarz. Nr 314 z 2012r. Akt not. Rep A 5070/2012
6.	Nowy Dwór Gdański ul. Kopernika 7 Dz.Nr 481/5 o pow. 417 m ²	własność Anna i Mirosław Stokowscy	35.100,-	60.000,-	50.000,- rokowania	Zarz. Nr 185 z 2011r. Akt not. Rep A 5152/2012
7.	Nowy Dwór Gdański ul. Kopernika 8 Dz.Nr 471 o pow. 338 m ²	własność Mirosława Czaplińska	18.800,-	60.000,-	40.000,- rokowania	Zarz. Nr 186 z 2011r. Akt not. Rep A 8196/2012
	RAZEM SPRZEDAŻ			netto VAT Razem	208.260,00 18.045,80 226.305,80	

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:	Kwota	Termin płatności
1. Szewczyk Mieczysław	950,00	06.01.2012
Charliński Eugeniusz	950,00	06.01.2012
Rulewski Andrzej	950,00	06.01.2012
2. Rulewski Andrzej	1.206,00	06.01.2012
3. Krupa Lila	138,18	22.03.2012
Krysa Wiesława, Zdzisław	230,89	22.03.2012
4. Krysa Wiesława, Zdzisław	648,60	22.03.2012

5.	Sionkowski Józef, Cecylia	1.651,80	05.03.2012	
6.	Bączkowski Zbigniew	1.407,10	29.03.2012	
	Czerwiec Krystyna	1.407,10	29.03.2012	
	Dolecka Teresa	1.407,10	29.03.2012	
	Skotnicka Ewa	1.407,10	29.03.2012	
7.	Żujewski Kazimierz	23,10	28.03.2012	
	Wudarczyk Danuta	18,50	28.03.2012	
	Sieńczak Kazimierz	33,50	28.03.2012	
	Bąk Kazimierz	28,20	28.03.2012	
	Pawlak Danuta	29,80	28.03.2012	
8.	Strzałkowski Bogusław	148,10	04.04.2012	
	Olejniczak Danuta	152,80	04.04.2012	
	Osowska Ewa	142,20	04.04.2012	
	Malecka Anna	158,90	04.04.2012	
9.	Adamiak Teresa	362,00	30.03.2012	
	Sieniec Franciszek	35,20	30.03.2012	
	Potocka Barbara	32,30	30.03.2012	
	Siemieniecki Jan	40,50	30.03.2012	
	Szczepura Sowirko Janina	35,20	30.03.2012	
	Bartnik Radosław	32,80	30.03.2012	
	Szarafin Marek	43,40	30.03.2012	
	Porada Magdalena	40,00	30.03.2012	
	Kowalski Franciszek	38,60	30.03.2012	
	Sieniec Eugeniusz	34,70	30.03.2012	
	Putkowska Elżbieta	32,80	30.03.2012	
	Wesołowski Krzysztof	39,60	30.03.2012	
10.	Barc Grzegorz	125,20	06.04.2012	
	Przybyła Stanisław	69,10	06.04.2012	
	Gzella Henryk	92,30	06.04.2012	
	Jońca Anna	100,50	06.04.2012	
	Włoch Ewa	77,00	06.04.2012	
	Studzińska Dorota	110,60	06.04.2012	
	Zawiliński Wiesław	65,30	06.04.2012	
	Szewczyk Jarosław	104,50	06.04.2012	
	Szulęcka Danuta	132,60	06.04.2012	
	Laskowska Monika	104,50	06.04.2012	
	Usakiewicz Jadwiga	119,50	06.04.2012	
	Górnica Ewa	1.215,00	06.04.2012	
11.	Byczyńska Edyta, Fidut Krzysztof	8.001,00	06.04.2012	(raty od 04/2012 do 03/2014)
12.	Hojarski Lucjan	33,90	14.05.2012	
	Baranowski Leszek	51,80	14.05.2012	
	Bartnicka Wioletta	31,00	14.05.2012	
	Bielińska Halina	35,10	14.05.2012	
	Cendrowska Irena	27,50	14.05.2012	
	Cysarczyk Krystyna	23,20	14.05.2012	
	Gajos Krzysztof	23,90	14.05.2012	
	Gągól Jadwiga	46,60	14.05.2012	
	Jastrzębska Zofia	50,40	14.05.2012	
	Karolczuk Renata	39,50	14.05.2012	
	Kmiecik Jadwiga	33,90	14.05.2012	
	Kuchnio Radosław	39,00	14.05.2012	
	Maciejewska Natalia	24,60	14.05.2012	
	Michalec Edward	51,00	14.05.2012	
	Mieczek Marianna	25,30	14.05.2012	
	Orenkiewicz Leszek	35,10	14.05.2012	
	Sikorska Teresa	35,10	14.05.2012	
	Sikorski Paweł	25,10	14.05.2012	
	Siudak Władysław	52,70	14.05.2012	
	Szczepański Tomasz	217,00	14.05.2012	
	Wiackiewicz Iwona	351,00	14.05.2012	
13.	Sztukała Józef	49,90	21.05.2012	
	Kurzątkowski Grzegorz	770,00	21.05.2012	
	Poć Stefania	71,30	21.05.2012	
	Czarnecka Aneta	142,60	21.05.2012	
	Nicgorski Zdzisław	1027,00	21.05.2012	

Koc Anna	27,55	21.05.2012	(raty od 06/2012 do 12/2017)
Palka Robert	27,55	21.05.2012	
Kościjańczuk Wojciech	1170,00	21.05.2012	
14. Kaczor-Jochem Anna	10.120,00	21.05.2012	
Westfal Sebastian	166,40	21.05.2012	
Westfal Sebastian	210,50	21.05.2012	
Bieszk Wojciech	26.587,00	21.05.2012	
Adamowicz Wiesław	231,70	21.05.2012	
Górnica Irena	239,50	21.05.2012	
Gumuła Renata	218,50	21.05.2012	
Zychowicz Andrzej	476,40	21.05.2012	
15. Basiak Wojciech	152,20	22.06.2012	
Basiak Wojciech	131,80	22.06.2012	
Borkowska Małgorzata	100,90	22.06.2012	
Buczek Roman	228,50	22.06.2012	
Jabłońska Bożena	144,40	22.06.2012	
Miranowska Sylwia	259,10	22.06.2012	
Ruciński Henryk	210,40	22.06.2012	
Rutkowski Romuald	185,90	22.06.2012	
Szala Ewa	1110,00	22.06.2012	
Żurad Stanisława	75,60	22.06.2012	
16. Wiech Halina	702,90	07.06.2012	
Dzikowska Wiesława	702,90	07.06.2012	
17. Karabinioewicz Domicela	100,30	06.06.2012	
Gajos Wojciech	86,80	06.06.2012	
Włodkowska Joanna	112,20	06.06.2012	
Prahl Agata	68,00	06.06.2012	
Kanicka Marta	37,40	06.06.2012	
Konopka Mariusz	1.339,00	06.06.2012	
Głodnicki Krzysztof	1.325,00	06.06.2012	
18. Wandyk Danuta	895,00	21.06.2012	
19. Pszczoliński Henryk	895,00	22.06.2012	
20. Bąkowski Andrzej, Dorota	580,00	10.07.2012	
21. Majrowska-Kamińska Lucyna	1.645,00	19.10.2012	
22. Zielka Grzegorz, Joanna	1.323,80	25.09.2012	
Zielka Paweł, Angelika	1.323,80	25.09.2012	
23. Rudnicki Andrzej	1.206,70	09.10.2012	
Rudnicki Józef	1.206,70	09.10.2012	
Bielak Marlena	1.877,09	09.10.2012	
24. Ostrowska Maria	139,30	14.11.2012	
Hałuszczak Ireneusz	156,60	14.11.2012	
25. Kotowska Małgorzata	161,40	12.11.2012	
Hirs Anna	131,20	12.11.2012	
26. Lipska Emilia	2.330,40	28.11.2012	
Otlewska Anna	728,30	28.11.2012	
Kowalewska Wioletta	1.796,40	28.11.2012	
27. Bonin Lidia, Robert	1.413,00	03.12.2012	
28. Krupińska Katarzyna	251,72	31.12.2012	
	77.697,42 netto		
OGÓŁEM sprzedaż + przekształcenia	netto 23% VAT	285.957,42 18.045,80	brutto: 304.003,22

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

WYKAZ SPRZEDANYCH LOKALI MIESZKANOWYCH Z MIESZKANOWEGO ZASOBU GMINY NOWY DWÓR GDAŃSKI ZA 2012 ROK

<u>Lp.</u>	<u>Imię i nazwisko właściciela</u>	<u>Adres</u>	<u>cena zatwierdzona</u>	<u>Boni kata</u>	<u>Kwota do zapłaty</u>	<u>Nr uchwały y/zarzą dzenia</u>	<u>Data uchwały/zar ządzenia</u>	<u>nr aktu</u>	<u>data aktu</u>	<u>udział</u>	<u>metraż</u>	<u>Nr działki</u>	<u>GRUNT: sprzedaż / użytkowanie wieczyste</u>
1.	Fortas Ewa i Bogdan	ul. Krótka 2 "a" Orłowo	121 000,00	80%	24 200,00	205	25.11.2011 r.	577/2012	25.01.2012 r.	1\1	80,40	130	sprzedaż
2.	Zacharski Łukasz i Anna	ul. Sienkiewicza 17A/4/a	71 000,00	95%	3 550,00	249 i 272	28.02.2012 r. i 20.03.2012 r.	1834/2012	28.03.2012 r.	1\1	34,95	766/12 - 1\1, 766/15 i 738/2 - 32,63%	sprzedaż
3.	Owczarek Józef i Małgorzata	ul. Kościuszki 8/1	247 000,00	95%	12 350,00	249	28.02.2012 r. i 20.03.2012 r.	1993/2012	04.04.2012 r.	0,1219	77,81	599	sprzedaż
4.	Jagusińska Władysława	ul. Kolejowa 2/3	96 600,00	95%	4 830,00	249	28.02.2012 r.	2013/2012	04.04.2012 r.	0,1712	41,28	707	sprzedaż
5.	Kowalczyk Marianna	ul. Kościuszki 18/4	153 500,00	95%	7 517,68	249	28.02.2012 r.	2255/2012	17.04.2012 r.	0,1281	58,09	205	użytkowanie wieczyste
6.	Łyczak Czesława i Andrzej	ul. Wiejska 2/4	216 000,00	95%	9 810,53	249	28.02.2012 r.	2484/2012	25.04.2012 r.	0,0642	60,26	30\2	użytkowanie wieczyste
7.	Gajos Stanisława i Ryszard	ul. Kościuszki 18/12	47 000,00	95%	2 280,84	249	28.02.2012 r.	2491/2012	26.04.2012 r.	0,0561	25,42	205	użytkowanie wieczyste
8.	Andruszewska Stanisława	ul. Słowackiego 15/1	75 300,00	95%	3 765,00	249	28.02.2012 r.	3160/2012	24.05.2012 r.	0,1815	38,18	314/3	sprzedaż
9.	Stefania i Henryk Talar	ul. Słowackiego 15/2	78 000,00	95%	3 900,00	249	28.02.2012 r.	3167/2012	24.05.2012 r.	0,2059	39,81	314/3	sprzedaż
10.	Pijarowska Małgorzata	ul. Sienkiewicza 21/25	115 000,00	95%	5 750,01	249	28.02.2012 r.	3373/2012	11.06.2012 r.	0,0363	35,70	771	sprzedaż
11.	Rutkowski Marian	ul. Słowackiego 9/5	82 700,00	95%	4 135,00	249	28.02.2012 r.	3705/2012	26.06.2012 r.	0,1508	42,42	318	sprzedaż
12.	Gocał Maria i Stanisław	ul. Kopernika 4- 6/3	101 400,00	95%	4 968,88	249	28.02.2012 r.	4285/2012	19.07.2012 r.	0,0689	54,02	469	użytkowanie wieczyste
13.	Krocza Anna	ul. Kopernika 4- 6/9a	99 400,00	95%	4 873,29	249	28.02.2012 r.	4295/2012	19.07.2012 r.	0,066	51,74	469	użytkowanie wieczyste

14.	Stroka Agata i Waldemar	ul. Kościuszki 18/6	52 500,00	95%	2 564,65	249	28.02.2012 r.	5031/2012	27.08.2012 r.	0,0489	22,19	205	użytkowanie wieczyste
15.	Longina Błomska	ul. Zielona 3/2	95 700,00	95%	4 785,00	249	28.02.2012 r.	5111/2012	30.08.2012 r.	0,2466	53,86	129/3	sprzedaż
16.	Wilk Bożena i Ryszard	ul. Wąłowa 10/1, Marzecino	51 600,00	95%	2 580,00	323	20.07.2012 r.	5368/2012	17.09.2012 r.	0,312	71,20	541/2	sprzedaż
17.	Latecki Antoni	ul. Dąbrowskiego 17/6	137.800,00	95%	6 890,00	323	20.07.2012 r.	5840/2012	02.10.2012 r.	0,127	49,10	747/2	sprzedaż
18.	Kucharczyk Stefania	ul. Obrońców Westerplatte 12/6	121.200,00	95%	5 979,01	323	20.07.2012 r.	6008/2012 i 6313/2012 (sprosztowanie)	05.10.2012 r. i 19.10.2012 r.	0,094	40,40	624	użytkowanie wieczyste
19.	Zacharska Ewa i Jacek	ul. Sienkiewicza 17a/5/a	72 300,00	95%	3 615,00	249 i 272	28.02.2012 r. i 20.03.2012 r.	6117/2012	15.10.2012 r.	1/1 - 766/11, 738/3 i 740/3 i 0,3325 - 766/15 i 738/2	766/11, 738/3, 740/3, 766/15, 738/2		sprzedaż
20.	Weclaw Jadwiga	ul. Słowackiego 4/4	117 100,00	95%	5 335,61	323	20.07.2012 r.	6188/2012	17.10.2012 r.	0,2	38,30	328	użytkowanie wieczyste
21.	Mularczyk Tomasz i Kamil	ul. Dworcowa 13-17/11	130 300,00	95%	6 460,85	249	28.02.2012 r.	6610/2012	31.10.2012 r.	0,0296	38,10	641	użytkowanie wieczyste
22.	Pikuła Agnieszka	ul. Dworcowa 13-17/20	135 100,00	95%	6 698,40	249	28.02.2012 r.	6617/2012	31.10.2012 r.	0,0293	37,90	641	użytkowanie wieczyste
23.	Głica Andrzej	ul. Sikorskiego 10/1	141 500,00	95%	7 075,00	323	20.07.2012 r.	6772/2012	07.11.2012 r.	0,333	43,40	399/1	sprzedaż
24.	Wdowiak Halina	ul. Bałtycka 6/3	83 400,00	95%	4 170,00	323	20.07.2012 r.	7620/2012	27.11.2012 r.	0,401	31,40	291/4	sprzedaż
25.	Kufel Stanisław	ul. Warszawska 29/6	119 200,00	95%	5 653,34	323	20.07.2012 r.	7392/2012	29.11.2012 r.	0,116	39,00	754	użytkowanie wieczyste
26.	Jaworska Teresa	ul. Sikorskiego 11/2	164 800,00	95%	8 240,00	323	20.07.2012 r.	7460/2012	30.11.2012 r.	0,130	59,46	442	sprzedaż
27.	Lemke Maria	Lubieszewo I 14/3	32 900,00	95%	1 645,00	323	20.07.2012 r.	7467/2012	30.11.2012 r.	0,1383	42,47	7\9	sprzedaż

28.	Chwieściński Mariusz i Emilia	ul. Sienkiewicza 17a/6/a	74 100,00	95%	3 705,00	249	28.02.2012 r.	7487/2012	30.11.2012 r.	1/1 - 740/4, 738/4, 739/3, 742/5, 742/7, 739/5 i 0,3412 - 766/15 i 738/2	36,55	740/4, 738/4, 739/3, 742/5, 742/7, 739/5, 766/15 i 738/2	sprzedaż
29.	Rucka Kazimiera i Marian	ul. Plac Wolności 12	148 000,00	95%	7 400,00	398	16.11.2012 r.	7902/2012	14.12.2012 r.	1\1	47,90	361	sprzedaż
30.	Szczeptańska Regina i Zdzisław	ul. Morska 32/1	144 000,00	95%	7 200,00	398	16.11.2012 r.	8010/2012	19.12.2012 r.	0,200	49,30	96	sprzedaż
31.	Talarek Sylwia i Robert	ul. Mleczna 4/2	132 000,00	95%	6 600,00	398	16.11.2012 r.	8055/2012	20.12.2012 r.	0,546	47,90	209	sprzedaż
Łączny dochód ze sprzedaży w/w lokali mieszkalnych we wskazanym okresie wyniósł:					188 528,09								

BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

